

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 149/5**

27.03.2025

по договору № АС-63-24 от «06» августа 2024

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта
в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
Щербаков Е.А.

действующего на основании _____

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице: инженер СК, Сущевский Д.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/3421 от 06.02.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: МКУ «УНКС» Советского района г. Ростова-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК Вторая»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Лелякова Людмила

Владимировна, кв 9

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 338 734,96 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 9 126 911,68 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 858 036,42 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 353 786,86 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 149/5,

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

Главный специалист НКО

«Фонд капитального ремонта»

Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»

в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: *о работе*

в лице *комиссии утверждена поручением образцы, утверждения № 16-14/1310 от 20.03.2025г., замечания в ходе проведения работ не поступало*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

о работе комиссии утверждена поручением образцы, в телефоне копии поручения, на комиссию не явились, претензий в ходе проведения работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: _____

фамилия, инициалы