

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

«  24  »                      2023г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишневая, 17

по договору: № А-24-23 от 13.06.2023

Комиссия в составе:

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.  
действующего на основании приказа от 01.03.2023 №17-ОД

**Представителя подрядной организации:** ООО «Новатор»

в лице: директора Серикова Д.В., действующего на основании Устава.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Чапля А.С.  
действующего на основании приказа от 28.06.2023 №1-6/401.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

«Город Таганрог»

в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,  
действующей на основании приказа от 10.10.2023 № 60.01.4-ПР/52.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** ЖСК-40

в лице: председателя ЖСК \_\_\_\_\_  
действующего на основании Устава.

**Представителя собственников помещений в МКД:** ул. Вишневая, 17, кв. 65

Левченко С.Ю.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании Решения ОСС, протокол от 14.09.2022 № 5.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 211 487,31 руб.

в том числе по видам:

крыша на сумму 4 211 487,31 руб.

*(вид работ)*

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту  
крыши \_\_\_\_\_

(виды работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Вишневая, 17.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:  
главный специалист отдела технического  
НКО «Фонд капитального ремонта»



В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:  
директор ООО «Новатор»

Д.В. Сериков

Представитель строительного контроля:  
инженер строительного контроля  
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

А.С. Чапля

Представитель органа  
местного самоуправления:  
ведущий специалист отдела развития ЖКХ  
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Председатель ЖСК-40



С.Ю. Левченко

Представитель собственников  
помещений МКД, кв. 65: