

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

« 16 » 10 2024 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Добролюбовский, 3

по договору № А-39-24 от 09.01.2024

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.  
действующего на основании приказа от 11.03.2024 № 11/1-ОД.

Представителя подрядной организации: ООО «РСП «СТРОЙДОМ»

в лице: директора Пироженко Д.Ю., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.

действующего на основании приказа от 27 апреля 2024г № 1-6/863.

Представителя органа местного самоуправления муниципального  
образования: Город Таганрог

в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога  
Иванцовой Е.В., действующей на основании приказа от 24.04.2024 № 60.01.3-  
ПР/40.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание)  
МКД: ООО «РСП «СТРОЙДОМ» в лице директора Пироженко Д.Ю.,  
действующего на основании Устава,

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по  
капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 853 383,76 руб.

в том числе по видам:

<u>фасад</u> (вид работ)	на сумму <u>6 740 849,58 руб.</u>
<u>подвал</u> (вид работ)	на сумму <u>717 297,16 руб.</u>
<u>фундамент</u> (вид работ)	на сумму <u>395 237,02 руб.</u>

Гарантийный срок составляет 5 лет.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту  
\_\_\_\_\_ фасада, подвала, фундамента \_\_\_\_\_  
Вид работ \_\_\_\_\_

По адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Добролюбовский, 3

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:  
Главный специалист отдела технического  
НКО «Фонд капитального ремонта»

 В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:  
Директор ООО РСП «СТРОЙДОМ»

 Д.Ю. Пироженко

Представитель строительного контроля:  
Инженер строительного контроля  
ООО «СтройЛидер»

 А.П. Сидельников  
Инженер по строительному контролю

Представитель органа  
местного самоуправления:  
ведущий специалист отдела развития ЖКХ  
УЖКХ г. Таганрога

 Е.В.Иванцова  
УПРАВЛЕНИЕ  
ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
г. ТАГАНРОГА

Представитель управляющей организации  
ООО «РСП «СТРОЙДОМ»

 Д.Ю.Пироженко