

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Краснополянская, 21**

по договору № А-166-25 от «29» апреля 2025 г.

«12» 11 2025г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика Е.А. Щербаков

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Фомичева П.А., действующего на основании  
приказа № 1-6/1655 от 30.06.2025 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Железнодорожного района

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО УК ЖСК «Достижение»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 106 435,15 руб.,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 2 106 435,15 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Краснополянская, 21.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

«НКО «Фонд капитального ремонта»  
Гл. специалист отдела технического заказчика

*[Handwritten signature]*

Щербаков Е.А.

**Представитель подрядной организации:**

ООО «СКВС»  
Генеральный директор



Сидоров А.Ю.

**Представитель организации,**

**осуществляющей строительный контроль**  
ООО «СтройЛидер»  
Инженер строительного контроля

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

*[Handwritten signature]*

Фомичев П.А.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

*Администрация Жемчужного района. В ходе выездной комиссии утверждены поручения оброучи (уведомление № 16-11/5478 от 11.11.2021г.). Представители на комиссию не явились. Замечаний в ходе проведения работ не поступило.*

(подпись)

(ФИО)

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*ООО УК «ЖКХ Достигения» о дате выездной комиссии утверждены поручения оброучи (в телефонном режиме). Представители на комиссию не явились. Замечаний в ходе проведения работ не поступило.*

(подпись)

(ФИО)

*Представитель собственников*

*Федорова*      *УВ*  
*Федорова*  
*Ген. Пашовцева ИО*