

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 116/4**

«30» мая 2024 г.

по договору №АР-28-23 от «17» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 01.03.2023 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Строй Юг»

в лице: директора Линчевского П.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице инженера СК Швец А.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/457 от 18.07.2023 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Октябрьского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Первого зам. Главы Д.А. Лаза

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

УК «Полипроф»

в лице: Нагельник 24 ООО УК «Полипроф» Момаров С.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: _____

постановление № 74 от 06.02.2023

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 515 915,87 руб.,

в том числе по видам:

1. Капитальный ремонт подвала на сумму 152 100,29 руб.
2. Капитальный ремонт фундамента на сумму 5 571,06 руб.
3. Дополнительные работы по капитальному ремонту подвала на сумму 358 244,52 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала и фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Таганрогская, 116/4

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Строй ЮБ»

в лице: директора Линчевского П.С.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице инженера СК Швец А. Е.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Октябрьского района г. Ростова-на-Дону *одна процедура по выбору подрядчика и привлечению кадров. инженер по строительному контролю*
в лице: *лицензия образовательная №16-11/5622 от 07.11.24. Заключены входе процедуры в работ не участвова и подписи от заказчика.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «Полипроф» *Нагальник 29* УК «Полипроф» *Матюков С.И.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

фамилия, инициалы