

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Островского, 96**

«24» апреля 2025г.

по договору № А-161-24 от «16» апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 54-ОД от 26.09.2024 г.

Представителя подрядной организации директора ООО «КРИС» Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер» Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказ №1-6/879 от 08.05.2024

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Первый заместитель главы администрации Октябрьского р-на

в лице: Лоза Т. А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании убеждения к 16-11/1428 от 23.04.25

представители не участвовали на объекте. Замечаний в ходе производства работ не поступало.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «УК «Компромисс»

в лице: Генеральный директор Кириченко Р.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказ

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростов-на-Дону №22 от 19.01.2024

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 672 923,99 рублей,
в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму: 8 672 923,99 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Островского, 96.

На момент приемки ущерб третьим лицам: отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главного специалиста отдела технического заказчика

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «КРИС»

Директор Зайннис Д.Р.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля Попов Е.Г.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

уведомление №16-114728 от 23.04.25. Представление на комиссию не является. Замечаний в ходе работ не поступило.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Компромисс» Кириченко Р.Ю.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростов-на-Дону №22 от 19.01.2024

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы