

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
ул. 50 лет СССР, 17 (ремонт фасада, ремонт фасада – дополнительные работы, ремонт
подвала, ремонт подвала – дополнительные работы, ремонт фундамента)

по договору № ЕП-24-24 от 16.09.2024г.

19.06.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. Рыбалкина В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице инженера строительного контроля В.А. Каниболоцкого
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/1341 от 26.11.2024г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:
зам. главы Администрации по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:
директора УК ООО «Чайка-Дон» Ю.С. Мичурина
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Тимошевой И.И. кв. №50
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол № 1 от 19.06.2025г.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по
капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 10 473 451,01 руб.,
включая разработку ПСД,
в том числе по видам:
ремонт фасада на сумму – 8 053 234,51 руб.
ремонт фасада – дополнительные работы на сумму – 1 113 805,13 руб.
ремонт подвала на сумму – 183 966,00руб.
ремонт подвала – дополнительные работы на сумму – 140 650,04руб.
ремонт фундамента на сумму - 981 795,33руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 50 лет СССР, 17

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ Рыбалкина В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Хуест-Групп Андрейченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера
строительного контроля В.А. Каниболоцкого
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/1341 от 26.11.2024г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице
зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
в лице: Директор ООО "Чайка Дон" М.И. Шенников

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании

Представитель помещений в МКД:

лице: Милошенина И.И.
фамилия, инициалы

В

Кб.50