

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 45**

по договору № ГА-276-24 от «07» ноябрь 2025г.

« 30 » 09 2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 31/1-ОД от «05» мая 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1924 от 26.02.2026г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Кировского района

в лице: директора Радошицкого С.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УРОВЕНЬ»

в лице: директора Гурадзе Г.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Ильинский Е.П. кв №31

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.09.2026 № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 402 764,52 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

- Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта системы теплоснабжения, на сумму 99 744,84 руб.

- Ремонт системы теплоснабжения, на сумму 3 752 619,65 руб.

(вид работ)

- Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта системы горячего водоснабжения, на сумму 55 821,12 руб.

- Ремонт системы горячего водоснабжения, на сумму 1 494 578,91 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, горячего водоснабжения
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Седова, 45,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генерального директора ООО «БОРСК» Васичкина В.В.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер».

в лице: Инженера по строительному контролю Е.Г. Попов

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: контролю

в лице: Гарашинский С.В.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представитель помещений в МКД:

должность, фамилия, инициалы, подпись

в лице: _____

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись