

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Беломорский, 80/2**

по договору № ГА-99-25 от 18.11.2024г

« 12 » 03 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста
ОТЗ Миленькая И.И. действующего на основании приказа № 17-ОД от 04 марта 2025г.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «СтройРемМонтаж». в лице директора:
Сизенко М.А. , действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: техника по СК Шинкарева С.В., действующего на основании приказа
№ 1-6/1524 от 15.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Заместителя директора по вопросам ЖКХ Тереханова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 71-П от 18.08.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Коммунальщик Дона»
в лице: директора Шевченко А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Филиппенко ЧИ
КВ № 1

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 18.08.2025г. № 1
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **7 591 194,78** руб., включая разработку
ПСД, в том числе НДС 5% по видам:

Капитальный ремонт **системы теплоснабжения** на сумму **7 475 858, 17** руб., в том числе
НДС 5%, ПСД на сумму **115 336,61** руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Беломорский, 80/2

На момент приемки ущерб третьим лицами отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

«Фонд капитального ремонта»

Главный специалист ОТЗ

Миленькая И.И.

Представитель подрядной организации:

ООО «СтройРемМонтаж»

Директор



Сизенко М.А.

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Техник по СК

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Шинкарев С.В.
Техник СК
УТ-797199

Шинкарев С.В

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Заместитель директора
по вопросам ЖКХ



Генерал В.В.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор А.А. Шевченко



Представитель помещений в МКД:

№ 1

Романов 2011