

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 81

«30» 04 2025г.

по договору № А-67-24 от «14» февраля 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №54-ОД от 26.09.2024г.

Представителя подрядной организации: ООО «Строй Юг»

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице: заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

лице: инженер по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/911 от 20.05.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК «Свой дом» в лице: генерального директора Лымарь Т.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление администрации РО №22 от 19 января 2024г. Собственник кв. №33 Ковалев И.А.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 225 836,51 руб.,

в том числе по видам:

1. Капитальный ремонт подвала на сумму 1 910 999,08 руб.

2. Капитальный ремонт фундамента на сумму 1 314 837,43 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента, по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 81

Замечания отсутствуют.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «Строй Юг»

в лице: Директор ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Алифусов А.Г.

(подпись)



(подпись)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Е.Г. Попова

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

ООО «СтройЛидер»

Инженер по строительному контролю

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Свой дом»

Объект по адресу: дом 33, квартира 10, тел. На каменном не звонились

в лице: генерального директора Лымарь Т.В. *Замечаний в ходе строительных работ не поступало*

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: _____ Постановление администрации РО №22 от 19 января 2024г.

Собственник кв. №33 Ковалев И.А.

(фамилия, инициалы)

Тех. паспорт № 1
Бодришников