

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Самаркандская, 70.**

«27» 10 2025 г.

По договору № АУ-01-25 от 17.02.2025 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика:

в лице заместителя директора НКО «Фонд капитального ремонта» Наливайко О. А.,
действующего на основании доверенности №237 от 18.11.2024 г.;

Представителя подрядной организации:

в лице генерального директора ООО «Южная Строительная Компания» Ильченко А. А.,
действующего на основании Устава;

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице главного специалиста отдела технического заказчика НКО "Фонд капитального ремонта"
Сидорова В. В., действующего на основании Приказа № 15-ОД от 14.02.2025 г.;

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице представителя Администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице директора ООО «УО Квадро» Сакеллариуса И. В., действующего на основании Устава;

Представитель собственников помещений в МКД:

собственник кв. № 53 Борисенко С. А., действующий на основании решения ОСС, Протокол от
20.01.2025 г. № б/н;

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному
ремонту.

Работы по капитальному ремонту (усиление грунтов основания фундаментов и несущих
конструкций) выполнены на сумму 72 185 268,54 рублей,

в том числе по видам работ:

усиление конструкций 9 126 039,29 рублей;

усиление грунтов основания фундаментов 63 059 229,25 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту усиление грунтов основания фундаментов и несущих конструкций в МКД, расположенном по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Самаркандская, 70.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»

Представитель подрядной организации:

Генеральный директор ООО «Южная Строительная Компания»

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

Главный специалист отдела технического заказчика НКО "Фонд капитального ремонта"

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Представитель Администрации Октябрьского района города Ростова-на-Дону

Акт о приемке выполненных работ формат КС-2 согласован
(должность) (фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО «УО Квадро»

Представитель собственников помещений в МКД:

собственник кв. № 53

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

(должность)

(фамилия, инициалы)



[Signature]

Наливайко О. А.

[Signature]

Ильченко А. А.

[Signature]

Сидоров В. В.

С актом ознакомлен.

Подтвердить качество и объем работ выполненных не могу.

[Signature]

Сакеллариус И. В.

Борисенко С. А.