

## Акт приемки

оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Шахты, пер. Луговой, 36

16.01.2025 г.

по договору № А-203-24 от 22.04.2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 01.03.2023 г.

**Представителя подрядной организации:** индивидуального предпринимателя Айрапетян Игоря Аршавировича, действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица, серия 61 № 007889224 от 06.07.2015 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Железняковой Оксаны Васильевны, действующего на основании приказа №1-6/956 от 04.06.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО УК "Семьсот"  
в лице: директора Левачева С.Г.,  
действующего на основании приказа №1 от 16.04.2024 г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** Борисов А.Н. №37

действующего на основании решения ОСС, протокол от 12.04.2024 № БЖ

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

— Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7563978,46 руб.,

в том числе по видам:

ремонт крыши на сумму 7563978,46 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: Ростовская область, г. Шахты, пер. Луговой, 36.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 01.03.2023 г.

**Представителя подрядной организации:** индивидуального предпринимателя Айрапетян Игоря Аршавировича, действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица, серия 61 № 007889224 от 06.07.2015 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Железняковой Оксаны Васильевны, действующего на основании приказа №1-6/956 от 04.06.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО УК "Сенсум" в лице: директора Левенчука А.Ф. действующего на основании приказа № от 16.04.2024 г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** Куртеева Н.Н. со. 37 Борисов

действующего на основании решения ОСС, протокол от 12.04.2024 № 8/4