

## АКТ 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Советская 10

«14» 09 2021 года

Приемная комиссия в составе:

- Заместитель директора НКО  
«Фонд капитального ремонта» - В. В. Прудников

- Главный специалист  
технического заказчика  
НКО "Фонда капитального ремонта" - А.С.Татаренко

-Руководитель подрядной организации  
генеральный директор ООО «Промышленная  
группа Южный Регион» - В.О.Ивашкин

-Инженер по строительному  
контролю ООО "Строй-Инжиниринг" - Э.Ш.Корнеева

-Уполномоченный представитель собственников  
МКД, собственник кв.№ \_\_\_\_\_ Гурова С.И.

Директор ООО «Коммунальщик  
Дома» Захаров О.А.

Начальник ИО «Левчурский» Промышленного района Кульков В.И.

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом  
жилых зданий (ВСН-42-85(р))

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлены комиссии к приемке результаты оказанных услуг  
(выполненных работ) по капитальному ремонту - МКД по адресу: Ростовская область, г.  
Ростов-на-Дону, ул. Советская 10 (ремонт фасада, подвала, фундамента)

2. Капитальный ремонт проводился ООО «Промышленная группа Южный Регион»  
(наименование подрядной организации)

в соответствии с проектно-сметной и (или) сметной документацией, разработанной и  
утвержденной:

2.1. Ремонт фасада, подвала, фундамента

Утверждена: ООО «Бюро независимой строительной экспертизы» № 361022521, № 361022621  
от 31 августа 2021 г.

№ 3610160-21, № 3610161-21 от 06.06.2021, № 3610129-21, № 3610130-21 от 09.06.2021

3. Оказание услуг (выполнение работ) осуществлено согласно договору № 69-2020 от  
24.04.2020 г.

4. Сметная стоимость капитального ремонта согласно договору 2.315.695,00 руб.

по факту работы выполнены на сумму 3.538.714,00 руб.

4.1 Сметная стоимость ремонт фасада согласно договору 2.243.358,00 руб.

по факту работы выполнены на сумму 3.059.782,00 руб.

подвал договор - 47695,00 руб., факт - 404818,00 руб.  
фундамент договор - 24642,00 руб., факт - 74119,00 руб.


5. По результатам осмотра, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Решение комиссии:


Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту МКД, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Советская 10 (ремонт фасада, подвала, фундамента) принять.

Члены комиссии:

- Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»

 - В. В. Прудников

- Главный специалист отдела осуществления функций технического заказчика НКО "Фонда капитального ремонта"

 - А.С. Татаренко

- Руководитель подрядной организации генеральный директор ООО «Промышленная группа Южный Регион»

 - В.О.Ивашкин

-Инженер по строительному контролю ООО "Строй-Инжиниринг"

 - Э.Ш.Корнеева

-Уполномоченный представитель собственников МКД, собственник кв.№ \_\_\_\_\_

 Гурова С.Н.

Директор ООО «  »

Закхаров ОА

**СОГЛАСОВАНО:**  
Начальник жил. отдела МКУ-УЖКХ-  
ПРОЛЕТАРСКОГО РАЙОНА  
г. РОСТОВА-НА-ДОНУ  
ПРОВЕРЕНО НА СООТВЕТСТВИЕ ВИДОВ  
РАБОТ, УТВЕРЖДЕННЫХ РЕГ. ПРОГРАММОЙ  
Кульков В. И.

