

**АКТ**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Зоологическая, 9**

«23» сентября 2025 года

по договору № ГВ-01-24 от «27» сентября 2024г.

**Комиссия в составе:**

- Представитель органа местного самоуправления

- \_\_\_\_\_

*Зам. Директора*

- НКО «Фонд капитального ремонта»

- О.А. Наливайко

- Представитель ООО «Трансэнерго»  
по доверенности №1120/1 от 20.11.2024г.

- А.А. Голиков

*Гл. Специалист*

- Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»

- В.В. Сидоров

- Представитель собственников  
многоквартирного дома

- И.И. Коломиев

- Представитель управляющей организации  
*Зам. директора ООО "ЮМ Квадрат"*

- А.А. Иванова

- Представитель обслуживающей организации  
*Директор ООО "Лидстер-3"*

- А.В. Герасимов

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 767 654,16 руб., ПСД - 197 475,73 руб.

в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений  
(вид работ)

на сумму 4 767 654,16 руб. ПСД - 197 475,73 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**Решение комиссии:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Зоологическая, 9

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**Члены комиссии:**

Представитель органа местного самоуправления

*Зам. директора*  
НКО «Фонд капитального ремонта»



\_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

*[Signature]* / О.А. Наливайко  
(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель ООО «Трансэнерго»  
по доверенности №1120/1 от 20.11.2024г.



*[Signature]* / А.А. Голиков  
(подпись) (расшифровка подписи)

*Гл. специалист*

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»

*[Signature]* / В.В. Сидоров  
(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель собственников  
многоквартирного дома

*[Signature]* / *Сидорова И.И.*  
(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель управляющей организации

*Зам. директора ООО 'УОК Квадро'*



*[Signature]* / *А.А. Макашев*  
(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель обслуживающей организации

*Директор ООО 'Лифтер-3'*



*[Signature]* / *Макашев И.И.*  
(подпись) (расшифровка подписи)