Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 57

по договору № ГА-273-25 от «09» июля 2025 года 29.10.2026
Комиссия в составе:
Представителя заказчика: НКО "Фонд капитального ремонта"
в лице: главного специалиста НКО "ФКР" Милюковой И.И.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.
Представителя подрядной организации: ООО "Донсервис групп"
в лице: Генерального директора И.Е. Трофимова
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице: техника СК Шевцовой С.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №1-6/2177 от 10.09.2026 г.
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
в лице: Зам. директора по вопросам ЖКХ Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону Ефремова Валерия Владимировича
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №71-л от 18.08.2025 г.
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО "УК Ветская"
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону №1523 от 20.12.2024
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от №
Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 225 263,76 руб. , включая разработку ПСД, в том числе по видам:

системы теплоснабжения, в том числе оценка технического состояния системы теплоснабжения на сумму 66 265,62 руб.,: СМР 4052816,61 руб.
системы горячего водоснабжения, в том числе оценка технического состояния системы горячего водоснабжения на сумму 34 516,32 руб.,: СМР 2092165,21 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, горячего водоснабжения.

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 57

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО " Донсервис групп "

в лице: Генерального директора И.Е. Трофимова

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Зам. нач-ка (ковтрольно ПКХ) Первомайского р-на г. Ростова-на-Дону Чернышева В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

о дате приемочной комиссии уведомлен надлежащим образом (исх. №16-11/5613) ✓ Представители на комиссию не явились. Замечаний в ходе производства работ не поступало.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону №1523 от 20.12.2024

в лице: _____

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы