

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Авиационная, 14**

по договору № ЕП-08-26 от «08» июня 2026 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОБЗ Мадрученко А.Т.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/2117 от 15.07.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г. Батайск

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Непосредственного способ управления

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города

Батайска № 736 от 17.12.2024 г.

Ивлев В.В., ив. 7

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 317 229,60 руб, включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт крыши

(вид работ)

на сумму 4 317 229,60 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Авиационная, 14

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____

Авдеев

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: *в составе ко-*

миссии утверждена паритетными органами (утверждение № 16-Н/3077 от
22.08.2026 г. Заключением в ходе работ не поступало. Представитель из
комиссии не явился.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

Непосредственный способ управления

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города
Батайска № 736 от 17.12.2024 г. *Ирдина Сергей Сергеевич* *кб. 4.*

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы