

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 90/2**

18.12.2024

по договору № А-83-24 от «28» февраля 2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: г. специалиста Иваненковой И.И.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №54-ОР от 26.05.2024

**Представителя подрядной организации** ООО «Теплострой»

в лице: Бузанова Геннадий Витальевича  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО  
«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жукова Д.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/899 от 19.08.2024

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №62-П от 01.12.2023

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО, УК Юг Миа Сервис  
в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Голоцкой Е.И. №6113

действующего на основании решения ОСС, протокол от 18.12.2024 № 2  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 424 316,65 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на суму 7 424 316,65 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада

(вид работ)  
по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 90/2

На момент приемки ущерб третьим лицам

\_\_\_\_\_ устранен/отсутствует.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Главный специалист НКО  
Фонд капитального ремонта *Бузанова Г.В.* должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Жукова Д.В. *Жуков Д.В.* должность, фамилия, инициалы

**ООО «СтройЛидер»**  
**Инженер по строительному**

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: \_\_\_\_\_

в лице ведущий инженер Скорик А.В. *Скорик А.В.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в работе

*комиссия федеральной инспекции по работе с МКД: в работе*  
*В ходе выполнения работ никаких не поступило.*

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: \_\_\_\_\_

в лице: Ганюкина Е.И. кв. 113 ДМ *Ганюкина Е.И.*

фамилия, инициалы