

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, 12**

по договору № А-61-23 от «07» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Кашина Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 49/1-ОД от 12.07.2023 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарец Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/445 от 13.07.2023 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО УК «Первомайский»

в лице: директора А.Х. Карибджанян

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Ситникова Н.С. кв. 4

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 749 793,44 руб.,

в том числе по видам:

ремонт фасада, подвала, фундамента

на сумму 6 749 793,44 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, 12,
На момент приемки ущерб третьим лицам

_____ *отсутствует*
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Кашина Н.А.

_____ *Кашин*
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарец Е.В.

_____ *Бондарец*
должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш. *Потапова* 23.01.24

_____ *Потапова*
должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице _____

_____ *Потапова*
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО "ЖК "Ростовская область" *Сидорова*

_____ *Сидорова*
должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице: Сидорова Н.А. Ст. № 4

_____ *Сидорова*
фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

_____ *Сидорова*
должность, фамилия, инициалы