

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 75

24.12.2025г.

по договору № ГАГ-22-24 от «27» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04.03.2025

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Шляхова В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1735 от 13.08.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Кировского района г. Ростова-на-Дону

в лице: Директора Мякотина А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании: Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «Уют»

в лице: Иванова Николая А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа от 05.09.2025г.

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление №22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на

сумму 755 638,89 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 700 701,56 руб.

- ПСД – 54 937,33 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_ газоснабжения \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 75

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

в лице: \_\_\_\_\_

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
ИКО «Фонд капитального ремонта»

Ленко А.Г.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»**

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице: \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
инженер по строительному  
контролю

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Шляхов В.Н.  
Инженер СК  
РН-604

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Инженер Чалатов А.А.

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

Постановление № 22  
от 19.01.2024г.

\_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

