

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, д. 2/34**

по договору № А-67-23 от 03.07.2023 г.

28.12.2023

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 43/1 от 12.07.2023 г.

**Представителя подрядной организации: ООО «ПрофСтройЮг»**

в лице: Главного инженера Попова В.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 03/23 от 03.07.2023 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

**ООО «СтройЛидер»**

в лице: Инженера по строительному контролю Калиткина А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/124 от 10.11.2022 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:  
МКУ «УЖКХ Первомайского района»**

в лице: Заместителя директора (по вопросам ЖКХ) Пивоваровой Г.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:  
ООО УК «РИМ»**

в лице: директора Дзадзама Т.О.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 194 593,96 рублей,

в том числе по видам:

капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 4 003 915,92 рублей.

капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 497 122,99 рублей.

капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 474 014,35 рублей.

капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 219 540,70 рублей.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Клубная, д. 2/34,

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

**НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице Главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:**

**ООО «ПрофСтройЮг»**

в лице

Главного инженера Попова В.Ю.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

**ООО «СтройЛидер»**

в лице: Инженера по строительному контролю Капиткина А.П.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

**МКУ «УЖКХ Первомайского района»**

в лице

Заместителя директора (по вопросам ЖКХ) Пивоваровой Г.Н.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

**ООО УК «РИМ»**

в лице

директора Дзадзамаи Т.О.

должность, фамилия, инициалы

*Сергеев Е.К.*

*кв-27.*

