

## Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пр-кт Коммунистический, 46/1

10.04.2025

по договору № ЕП-13-24 от «19» июля 2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: гл. специалист ФКР Щербачев Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 14-02 от 04.03.2025г

**Представителя подрядной организации** Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП319619600156914

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль**

ООО «СтройЛидер» в лице: с.м.м.с.р. Ок Хахашов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1500 от 09.04.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: МКУ УНКХС Советского района, г. Ростова-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УК Пятая»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 11 028 605,56 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 9 070 449,34 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 975 797,79 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 982 358,43 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Коммунистический, 46/1

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице \_\_\_\_\_

Главный специалист НКО

«Фонд капитального ремонта»

Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:** о дате

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

о дате комиссии утверждены кардинальные образцы, в письменном решении, на комиссию не явились, претензий в ходе проведения работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** о дате комиссии утверждены кардинальные образцы

в лице: образом, на комиссию не явились, замечаний при проведении работ не поступало

фамилия, инициалы

