23.10.2026 г

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, 24

по договору № А-59-26 от «27» июля 2026 г.
Комиссия в составе:
Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта"
в лице: главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.
Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»
в лице: директора Бондарца Е.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера по строительному контролю Швеца А.Е.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 1-6/2182 от 10.09.2026 г.
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УЖКХ» Октябрьского района
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «УК Военвед»
в лице: главного инженера Клебца Л.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
Представителя собственников помещений в МКД: Даниелов А.Ю. кв. 73
(фамилия, инициалы)
Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: —
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 17 971 479,28 руб, включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт фасада (вид работ)	на сумму 16 135 704,48 руб.
ремонт подвала (вид работ)	на сумму 830 693,82 руб.
ремонт фундамента (вид работ)	на сумму 1 005 080,98 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, 24

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО "Фонд капитального ремонта" Сидоров В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ЛАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер» Инженер по строительному контролю

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Швеца А.Е.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Отсканированы уведомление надлежащего образом / уведомление № ТБ-11/5539 от 29.12.2026г. Замечаний в ходе работ не поступало. Подписан акт о приемке выполненных работ по форме КС-2.

в лице:

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК Военвед»

в лице: Гл. инженер Клейнос А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД: Данилов А.Ю. кв. 13

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: —

в лице:

должность, фамилия, инициалы