

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Михаила Нагибина, 43/1**

по договору № A-200-25 от «22» апреля 2025г.

« 06 » 04 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Миленькой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от «04» марта 2025 г.

Представителя подрядной организации: Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Героева А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1669 от 09.07.2025.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УККХ Ворошиловского р-на г. Ростова-на-Дону
в лице: Безуглов Александр Сергеевич Скрябин В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Спецстрой» В
лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Рыжовская А.И. Собственник кв. № 2
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 889 264,06 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 9 889 264,06 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Михаила Нагибина, 43/1,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И.

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: **ООО «СтройЛидер».**

в лице: Инженер по строительному контролю А.М. Героева

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Спецстрой» на основании комиссии по А.М. Героева. Если процедура не будет одобрена, объект не будет в работе.

должность, фамилия, инициалы, подпись

Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 9

в лице: Ясеновская А.И.

фамилия, инициалы, подпись

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы, подпись