

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, проезд Калужский, 7**

«25» 09 2026г.

по договору № А-10-26 от 14.05.2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в
качестве индивидуального предпринимателя от 08.07.2004г №004180257

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: Главный специалист
ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Рыбалкин В.В.,

действующего на основании Приказ №50-ОД от 26.05.2026г

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

Ведущий специалист отдела МЖК УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №60.01.3-ПП/5 от 10.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО ГУП «РОСЭНЕРГОПРОМ»

в лице директора Семенов С.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: кв.15 Янченко И.И.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 856 248,74 руб.,
включая разработку ПСД, в том числе по видам работ:

ремонт фасада на сумму 6 494 899,42 руб.

(вид работ)

ремонт подвала на сумму 135 812,55 руб.

(вид работ)

ремонт фундамента на сумму 225 536,77 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, проезд Калужский, 7

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: Главный специалист
ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Рыбалкин В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
Ведущий специалист отдела МЖК УЖКХ г. Таганрога

в лице: Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО ГУП «РОСЭНЕРГОПРОМ»

в лице: директора Семенов С.В.

Представители на комиссию не явились. Замечания в ходе производства работ

(должность, фамилия, инициалы) не поступало.

Представителя собственников помещений в МКД: кв.15 Янченко И.И.

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)