

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**

Ростовская область, г. Волгодонск, переул. Донской, 19  
(ремонт инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения)

«26» 092019 г.

Приёмочная комиссия в составе представителей:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. Подрядной организации ООО «Авангард-Проект»,<br>в лице директора  | Узлова Н.Г.        |
| 2. Заказчика - НКО «Фонд капитального ремонта»,<br>в лице заместителя директора  | Прудникова В.В.    |
| 3. Строительного контроля ООО «Строй-Инжиниринг»,<br>в лице инженера по строительному контролю   | Каниболоцкого В.А. |
| 4. Уполномоченного представителя собственников<br>помещений МКД, председателя совета МКД,<br>в лице собственника кв.№ 2                                    | Шемякиной С.А.     |
| 5. Администрации муниципального образования<br>«Город Волгодонск», в лице заместителя главы<br>администрации города Волгодонска<br>по городскому хозяйству | Вислоушкина С.А.   |
| 6. Управляющей организации в лице:<br>директора управляющей организации ООО «ЖРЭУ-5»   | Кудеева С.В.       |

Составила настоящий акт о ниже следующем:

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р))

**УСТАНОВИЛА:**

1. Исполнителем работ – ООО «Авангард-Проект», в лице директора Узлова Н.Г. предъявлены комиссии к приемке результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, переул. Донской, 19 (ремонт инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения).
2. Капитальный ремонт проводился подрядной организацией ООО «Авангард-Проект» в соответствии с проектно-сметной документацией, разработанной и утверждённой НКО «Фонд капитального ремонта».
3. Оказание услуг и (или) выполнение работ осуществлено согласно договору № 3-2019 от 01.02.2019г.

4. Сметная стоимость капитального ремонта МКД в 2019 году согласно договору составляет 3 106 342 рубля, в том числе:

- ремонт системы холодного водоснабжения – 104 750 рублей;
- ремонт системы горячего водоснабжения – 163 474 рубля;
- ремонт системы теплоснабжения – 2 723 963 рубля;
- ремонт системы водоотведения – 114 155 рубля.

По факту работы выполнены на сумму 2 594 490 рубля, в том числе:

- ремонт системы холодного водоснабжения – 74 333 рублей;
- ремонт системы горячего водоснабжения – 163 440 рубля;
- ремонт системы теплоснабжения – 2 248 057 рублей;
- ремонт системы водоотведения – 108 660 рубля.

5. По результатам осмотра, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Решение комиссии:

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область, переул. Донской, 19 (ремонт инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения) принять.

Члены комиссии:

1. Директор ООО «Авангард-Проект»



Узлов Н.Г.

2. Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»

Прудников В.В.

3. Инженер строительного контроля ООО «Строй-Инжиниринг»

Каниболоцкий В.А.

4. Уполномоченный представителя собственников помещений МКД, председатель совета МКД, собственник кв.№ 2



Шемякина С.А.

5. Заместитель главы администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Вислоушкин С.А.

6. Директор управляющей организации ООО «ЖРЭУ-5»



Кудеев С.В.