Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 5

10.08.2026г

по договору № А-133-25 от «19» августа 2025
Комиссия в составе:
Представителя заказчика: Специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»,
в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Белозоров А.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №8/2-ОД от 02.02.2026 г.
Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель
в лице: Бузанова Виталия Витальевича,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании ОГРНИП 319619600156914
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №1-6/1813 от 23.10.2025
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УЖКХ» Пролетарского района г. Ростова-на-Дону
в лице: —
(должность, фамилия, инициалы)
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «ЖЭУ-5»
в лице: —
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании —
Представителя собственников помещений в МКД: Шарнова И.Ю., кв. 4
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол от 29.06.2026 № 1
Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: —
в лице: —
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании —
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 879 077,00 руб, включая разработку ПСД, в том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 2 879 077,00 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада
(вид работ)
по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 5,
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Белозеров А.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Хаханова А.А.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: О дате комиссии уведомлены надлежащим образом, уведомление №16-11/4167 от 03.08.2026 г., замечаний в ходе выполнения работ не поступало, подписали акт о приемке выполненных работ по форме КС-2.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

О дате комиссии уведомлены надлежащим образом, замечаний в ходе выполнения работ не поступало, на комиссии не присутствовали.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Гладкова Л.Ю.

в лице:

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: —

должность, фамилия, инициалы