

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Орджоникидзе, 1976**

по договору № А-17-25 от «02» июля 2025 г.

«03» 08 2026г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: гл. специалиста отдела технического заказчика А.Г. Андрусенко

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СКВС»

в лице: генерального директора Сидорова А.Ю., действующего на основании устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Блохина Д.М., действующего на основании  
приказа № 1-6/1867 от 23.12.2025 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

УЖКХ г. Батайск

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Русь»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 722 304,93 руб.,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 1 722 304,93 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Орджоникидзе, 197 б.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

### Представитель заказчика:

«НКО «Фонд капитального ремонта»

Гл. специалист отдела технического заказчика

Андрусенко А.Г.

### Представитель подрядной организации:

ООО «СКВС»

Генеральный директор

Сидоров А.Ю.

### Представитель организации,

осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля

Блохин Д.М.

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

### Представитель органа местного

самоуправления муниципального образования:

*Удкх - Батайск. О компании уверении  
уверения пометки отмены (уверение №16-Н/4106  
от 28.07.2022). От подписи отменяется по причине отмены  
для необдуманного специалиста (акт №10/4968 от  
01.10.2022). Заключенный в ходе проведения работ не  
поступило.*

(подпись)

(ФИО)

Представитель организации, осуществляющей  
управление (обслуживание) МКД:

*ООО «Русь» в компании уверении  
пометки отмены (с телеграфной решимости). От подписи  
отменяется по объективным причинам. Заключенный в ходе  
проведения работ не поступило.*

(подпись)

(ФИО)