

Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме

« 24 » 10 2023 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Калинина, 121

по договору № А-22-23 от 13.06.2023

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.  
действующего на основании приказа от 01.03.2023 №17-ОД.

Представителя подрядной организации: ООО «Новатор»  
в лице: директора Серикова Д.В., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:  
ООО «СтройЛидер»  
в лице: инженера строительного контроля Чапля А.С.  
действующего на основании приказа от 28 июня 2023г № 1-6/401.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:  
« Город Таганрог »  
в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,  
действующей на основании приказа от 10.10.2023 № 60.01.4-ПР/52.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:  
ООО «ФениксГрад»  
в лице: генерального директора Шумановой Л.В. действующего на основании Устава.

*Представитель Собственников МКД: Береза А.В, кв.38*  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному  
ремонту крыши.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 095 182,52 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с  
условиями договора.

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту  
крыши  
(виды работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Калинина, 121

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:  
главный специалист отдела технического  
НКО «Фонд капитального ремонта»

 В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:  
директор ООО «Новатор»



Д.В. Сериков

Представитель строительного контроля:  
инженер строительного контроля  
ООО «СтройЛидер»



А.С. Чапля

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

Представитель органа  
местного самоуправления:  
ведущий специалист отдела развития ЖКХ  
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей  
организации: генеральный директор  
ООО «Феникс Град»

 Л.В. Шуманова

*Президентом собственников МКД*

*Элени Берези АВ. № 38*