

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

« 02 » 08 2024 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Морозова, 5/1

по договору № A-42-24 от 09.01.2024

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 11.03.2024 № 11/1-ОД.

Представителя подрядной организации: ООО «Новатор»
в лице: директора Серикова Д.В., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.
действующего на основании приказа от 27 апреля 2024г № 1-6/863.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог
в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,
действующей на основании приказа от 24.04.2024 № 60.01.3-ПР/40.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «Комфорт Сити» в лице директора Лесина Е.Г.
действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному
ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 073 987,54 руб.
в том числе по видам:

<u>фасад</u> (вид работ)	на сумму <u>8 166 054,65 руб.</u>
<u>подвал</u> (вид работ)	на сумму <u>982 930, 86 руб.</u>
<u>фундамент</u> (вид работ)	на сумму <u>925 002,03 руб.</u>

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Морозова, 5/1

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»



В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
директор ООО «Новатор»

Д.В. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития ЖКХ
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации
ООО «УК «Комфорт-Сити» =



Лесин С.Г.