

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Самаркандская, 72**

06.11.2024

по договору № ГАР-46-23 от «03» октября 2023

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Заместитель директора по Трансэнергетике Ветросала  
Накибадзе О.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации** ООО «Трансэнерго»

в лице: Руководителя проектов в строительстве, Бережной Д.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании доверенности №0407/4 от 04.07.2023 г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главный специалист ОТЗ Суров В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

ИКУ «УМКО» Октябрьского района.  
в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Спецстрой»  
в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Уздек О.А. кв 12.  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 06.11.2024 № 2  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 12 034 932,41 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 9 985 131,10 руб.  
(вид работ)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 720 000,00 руб.  
(вид работ)

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 1 329 801,31 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### **РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения  
(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Самаркандская, 72

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице \_\_\_\_\_

Заместитель директора  
по производственным вопросам  
НКО «Фонд капитального ремонта»

*Наливаяко О.А.* должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «Трансэнерго»

в лице: Руководитель проектов в строительстве, Бережной Д.А.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главный специалист ОТЗ,

*И.И.* должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: *Иванов И.И.*

*Иванов И.И.* фамилия, инициалы

