

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме**

12.02.2024г

по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Ивана Франко, 15/10

по договору № АР-38-23 от «11» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста, *Авбалкин В.В.*  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа №17-ОД от 01.03.2023г*

**Представителя подрядной организации** ООО "ЭКОСТРОЙ"

в лице: Ген. Директора Сосницкого Е.В.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, *Камышев А.А.*  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа №1-В/732 от 12.02.2024г*

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: *Администрации Октябрьского района*  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*Семонтевский*

в лице: *Председатель совета дома, Иванов А.А. кв.6*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** *Иванов А.А. кв.6*

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от *01.08.2023* № *1*

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 571 405,74 руб,  
в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 2 465 140,86 руб.  
(вид работ)

Капитальный ремонт крыши (Дополнительные работы) на сумму 106 264,88 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши.  
(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ивана Франко, 15/10

На момент приемки ущерб третьим лицам

*отсутствует*

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице главного специалиста

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Рыбалкин В.В.

Представителя подрядной организации ООО "ЭКОСТРОЙ"  
в лице: Ген. Директора Сосницкого Е.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:  
ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

Кашакин А.Д.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

Администрации городского поселения

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Симагребенко

Председатель совета дома Шемов В.П.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Шемов В.П.

фамилия, инициалы

