

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 105/10**

«18» 08 2025 г.

по договору № А-162-24 от «16» апреля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» РО

в лице: Главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №54-ОД от 26.09.2024 г.

**Представителя подрядной организации** ООО «ДонКрис» в лице: Директора Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: Инженера строительного контроля Швеца А.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/886 от 14 мая 2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: Администрация Октябрьского района г. Ростова на Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание)**

МКД: УК ООО "Эвстибур"

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Каталиевская администрация №22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 4 410 706,49 рублей.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму: 3 983 473,89 рубля.

Капитальный ремонт фундамента на сумму: 172 655,25 рубля.

Капитальный ремонт подвала на сумму: 254 577,35 рубля.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с

условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши.

по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 105/10.

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует  
устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» РО

в лице: Главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «ДонКрис»

Директор Зайниев Д.Р.  
должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» Инженер строительного контроля Швец А.Е.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

*Всем членам комиссии сообщено. На комиссию не явились. Замечаний в процессе работ не поступило.*  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание)**

**МКД:** *Всем членам комиссии сообщено. На комиссию не явились. Замечаний в процессе работ не поступило.*  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** *Постановление администрации № 22*

в лице: *от 19.01.2024г.*  
фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

