

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, просп. Шолохова, 292/2**

по договорам: № А-114-24 от «29» февраля 2024г

« 25 » ноября 2024г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Миленьякая И.И., действующего на основании приказа № 11/1-ОД от 11.03.2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «АААСтройИнвест» в лице: генерального директора Авильченко А.А., действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице: инженера строительного контроля Потапову Э.Ш., действующего на основании приказа № 1-6/988 от 11.06.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** МКУ «УЖКХ» Первомайского района в лице: начальника жилищного отдела Перфилова В.В., действующего на основании приказа № 78/1-К от 17.04.2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «УК Первомайский»  
в лице: директора Кашибджанян А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устава

Представитель собственников МКД в м/з - Поголовцев Е.К.  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **400 019,34 руб.,**

в том числе по видам:

Капитальный ремонт подвала на сумму **400 019,34 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала.

по адресу: **Ростовская область, Ростов-на-Дону, просп. Шолохова, 292/2**

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**  
Главный специалист НКО  
«Фонд капитального ремонта»

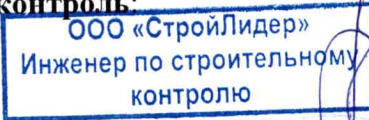
Миленькая И.И.

**Представитель подрядной организации:**  
Генеральный директор  
ООО «АААСтройИнвест»



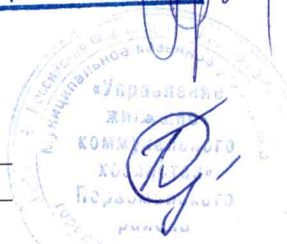
Авильченко А.А.

**представитель организации,  
осуществляющей строительный контроль:**  
инженер строительного контроля  
ООО «СтройЛидер»



Потапова Э.Ш.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
начальник жилищного отдела  
МКУ «УЖБХ» Первомайского района



Перфилов В.В.

*Директор ООО «ЖК "Роснефтегаз"*  
*Первомайский*



*Представитель*  
*собственников МКД, кв №7*

Помохов Е.К.