Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Городская, 46

21.10.2026 г.

по договору № А-22-26 от 17.07.2026 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 3/1-ОД от 15.01.2026 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Давыдова Анатолия Ивановича, действующего на основании приказа №1-6/2141 от 24.08.2026 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Новошахтинска Ростовской области, в лице первого заместителя главы Администрации города Новошахтинска М.Н. Парханенко, действующего на основании постановления Администрации г. Новошахтинска №530 от 17.10.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО "Стройгель+"

в лице: директора Гамулина О.А.,

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Шевцова М.А. кв. 13

действующего на основании решения ОСС, протокол от 15.10.2026 № др

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6227183,70 руб.,

в том числе по видам:

ремон крыши на сумму 6227183,70 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши по адресу: **Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Городская, 46.**

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 3/1-ОД от 15.01.2026 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Давыдова Анатолия Ивановича, действующего на основании приказа №1-6/2141 от 24.08.2026 г.

Давыдов А.И.
Инженер СК
С-61-006708

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Новошахтинска Ростовской области, в лице первого заместителя Главы Администрации города Новошахтинска П.Н. Пархоменко, действующего на основании постановления Администрации города Новошахтинска № 550 от 17.10.25г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО "Строитель"

в лице: директора Галоцкого Ю.А.,

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Шевцова Мария Ивановна кв. 13

действующего на основании решения ОСС, протокол от 15.10.2026 № б/н