

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Буденновская 169

«20» 06 2025 года

по договору № А-06-25 от «19» февраля 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Захаров Д.В.

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 года

Представителя подрядной организации: ООО «Альп Гарант», в лице директора Беловолова А.А. действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Ткачев А.В., действующего на основании приказа №1-6/1460 от 20.03.2025 года

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Департамент ЖКХ Администрации г. Новочеркасск, в лице: Дудникова С.В., действующего на основании приказа № 29 от 11.10.2023 года

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) непосредственное управление

Представителя собственников помещений в МКД: Крутько С.В.
действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.06.2025 № 9/н
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 352 615,43 рублей, разработка ПСД в рамках договора не оплачивалась. В том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 3629368,51 руб., капитальный ремонт фундамента 360256,20 рублей, капитальный ремонт подвала 362 990,72 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Буденновская 169

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта»

Представитель п/организации Директор ООО «Альп Гарант»

представитель организации, осуществляющей с/контроль

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД ООО «СтройЛидер»

непосредственное управление Инженер по строительному

Представитель помещений в МКД: Крутько С.В. контролю

Представитель Администрации г. Новочеркасск: Дудников Н.Ю.

