

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества**  
**в многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, д.44/4**

«16» 01 2026 г.

по договору № ГА-64-25 ст «29» ноября 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

**Представителя подрядной организации** директора ООО «ДонКРИС» Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер» Героевой А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказ №1-6/1525 от 16.04.25 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ Октябрьского района г. Ростова-на-Дону»

в лице: \_\_\_\_\_ от подписи отказались

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Доходные дома»

в лице: Директора Смирновой Е.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

**Представителя собственников помещений в МКД:** Стасюк И.С., кв.№22

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 17.10.2024 № 2/2024

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1374737,81 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы электроснабжения на сумму: 1313370,53 руб.

Разработка проектно-сметной документации: 61367,28 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту электроснабжения по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, д.44/4


На момент приемки ущерб третьим лицам: отсутствует.

### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главного специалиста отдела технического заказчика

Сидоров В.В.

  
16.01.26.  
\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ДонКРИС»

Директор Зайниев Д.Р.

  
\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля Героева А.М.

  
\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Героева А.М.  
Инженер С.  
С-61-1667

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ Октябрьского района г. Ростов-на-Дону»

*отдел технического заказчика*

*Уверенности на проведение работ по проекту.*

*Заместитель в ходе*


*производства работ по проекту.*

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор

ООО «Доходные Дома»

Смирнова Е.М.

  
\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД

*собственник кв 22*

*Стасюк И.С.*

в лице: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы