

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская обл., г. Волгодонск, ул. Ленина, 76а**

«30» декабря 2025 г.

по договору № А-206-25 от «23» апреля 2025

Комиссия в составе:

**Представителя Заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Рыбалкина В.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025

**Представителя подрядной организации:** ООО «Ростовстрой»

в лице: директора Казаряна Т.Р.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера СК Костроминой Т.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа 1-6/1654 от 30.06.2025

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: Зам. главы Администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО УК "Чайка-Дон"

в лице: директора Штеуркина Ю.С.

(ФИО, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** по постановлению админ. №3725 от 19.12.2024

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту фасада.

Работы по капитальному ремонту фасада выполнены на сумму 8 093 051,26 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада.

по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Ленина, 76а

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представителя Заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице: главного специалиста ОТЗ Рыбалкина В.В. Рыбалкин В.В.  
(ФИО, должность)

**Представителя подрядной организации:** ООО «Ростовстрой»  
в лице: директора Казаряна Т.Р.  
(ФИО, должность)

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»  
в лице: инженера СК Костроминой Т.Н. Инженер по строительному контролю  
(ФИО, должность)

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**  
в лице: Зам. главы Администрации г. Волгодонска по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.  
(ФИО, должность)

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
ООО УК «Чайка-Дон» В  
лице: директора Мичурин Ю.С.  
(ФИО, должность)

**Представителя собственников помещений в МКД:** по постановлению админ. №3725 от 19.12.2024