

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 64**  
24.12.2025г.

по договору № ГАГ-26-24 от «27» августа 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 04.03.2025г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СпецГазСтрой»

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенности №37 от 09.01.2025г

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «Строй Лидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Инженер СК РН-694 Шляхов В.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6 /1657 от 01.07.2025г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ УЖКХ Ленинского района

в лице: Ведущий инженер технического надзора Бодриченко В.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №30 от 29.11.2022г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: ООО У. С. С. С. С.

\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление № 22 от 19.01.2025

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ - № \_\_\_\_\_ -

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_ -

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту системы газоснабжения выполнены на сумму 1 763 214,86 руб. в том числе:

- ремонт газоснабжения – 1 687 092,96 руб.

- ПСД – 76 121,90 руб.

Гарантийный срок составляет: 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Серафимовича, 64

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

в лице: \_\_\_\_\_

*M*  
Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
Алдрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации: ООО «СпецГазСтрой»**

в лице: заместителя главного инженера Леоненко А.С.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

в лице \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
контролю

должность, фамилия, инициалы

Шляхов В.Н.  
Инженер СК  
РН-694

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице *Ведущего инженера тех.надзора  
УПЖКХ Ленинского района*

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Постановление 522  
от 19.01.2024г.

фамилия, инициалы

*Одним из членов комиссии уведомлен  
в генеральной ренжме. Представитель  
на месте не явился. Заменяю  
в ходе работ не являюся.*

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

*Директора МУ УЖКХ  
Ленинского района  
г. Ростов-на-Дону*

