

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 90/3**

18.12.2024

по договору № А-85-24 от «28» февраля 2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации** ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер» в лице: Жуков Д.В. инженер СК

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 1-6/999 от 19.06.2024

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: Ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ОАО «ЮгЖилСервис»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Остапенко О.И., кв. 10

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.08.2024 № 1  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 833 263,60 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 4 833 263,60 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту  
фасада

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 90/3

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице \_\_\_\_\_

Главный специалист НКО

«Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Г.В

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице Нижков А.В., инженер СК

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице Ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ОАО «ЮгЖилСервис» в ходе комиссии утверждения надзорных образцов в

телефонном режиме, на комиссию не явились, претензий при проверке работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Остапенко О.И., кв.10.

фамилия, инициалы

