

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, 44/50**

«08» 08 2025г.

по договору № А-89-24 от «21» февраля 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика Андрусенко А.Г.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 54-02 от 28.09.2024

**Представителя подрядной организации:** ООО "Строй Юг"

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования**  
Представитель Администрации Кировского района г.Ростова-на-Дону

в лице: Директора Мясоедов А.Ю.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»  
лице: инженер по строительному контролю Калиткин А.П.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/909 от 20.05.2024 г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

УК ООО «Престиж» в лице: ген директор Довженко Г.П.  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление администрации РО №22 от 19 января 2024г.  
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту фасада выполнены на сумму 18 497 307,61 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, 44/50.  
Замечания отсутствуют.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика  
(должность, фамилия, инициалы)

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
Андрусенко А.Г.

(подпись)

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"  
в лице: Директор ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.  
(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Представитель Администрации Кировского района г.Ростова-на-Дону

МКУ "УЖИХ" Кировского района г. Ростова на Дону  
в лице: директора Мзыотина А.Ю.  
(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Калиткина А.П.  
(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)

Представителя организации, осуществляющей управление объектами МКД:  
ООО «УК Престиж»

в лице: Ген. директора Похлебкин А.П.  
(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)

Представителя собственников помещений в МКД:

Постановление администрации РО №22 от 19 января 2024г.  
(фамилия, инициалы)

(подпись)