

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Карбышева, 37

по договору №А-321-25 от «10» декабря 2025 г.

30.09.2026

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Миненная ИИ

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 3111 - ОД от 05.05.2025г

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Тоганова Э.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 1-6 / 1938 от 04.03.2026г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: зам. директора МКУ ЧЖКХ Терновского р-на Тердешова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 71-н от 18.08.2025г

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: ООО "ЧК Велес"

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.
Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 342 812,03 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 3 342 812,03 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Карбышева, 37

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____



Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице зам. директора МКУ «Утих» Первомайского р-на



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представитель от д.б.е. комиссии уведомлен, на комиссию представитель не явился. Запросы в ходе выполнения работ не поступало.

Представитель
собственников

Андрей Андреевич Т.М., и.в.з