

АКТ

приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Самарское сельское поселение, Азовский район, п.Опорный, пер.Зеленый, 4

«24» 05 2024 г.

По договору № А-107-23 от 03 октября 2024г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Сидорова В.В. начальника ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании Доверенности №190 от 21.03.2024г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа №1-6/554 от 12.10.2023г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация Самарского сельского поселения

в лице Гурюхищенко А.А. зам. главы Администрации

(ФИО, должность)

действующего на основании постановления от 23.12.2022г. №225

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице непосредственный способ управления

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель собственников помещений в МКД Луцкая З.А. №10

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 15.11.2023г. № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 041 113,07 руб.

В том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 1 444 809,27 руб.

Ремонт подвала на сумму 230 944,82 руб.

Ремонт фундамента на сумму 212 041,14 руб.

Ремонт подвала – дополнительные работы на сумму 81 577,09 руб.

Ремонт фундамента – дополнительные работы на сумму 71 740,75 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента МКД по адресу: Ростовская область, Самарское сельское поселение, Азовский район, п.Опорный, пер.Зеленый, 4

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» Начальник
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Сидоров В.В.
в лице Сидорова В.В. начальника ОТЗ
(ФИО, должность)

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»
в лице директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»
в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК
(ФИО, должность) Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:
Администрация Самарского сельского поселения
в лице Григорьевой Н.А., зам. главы администрации
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице непосредственный способ управления
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД: кв. 10

в лице Султ З.А. Султанов
(ФИО)