

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 77а**

по договору № А-208/1-25 от «27» июня 2025 г.

«21» октября 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста
отдела технического заказчика И.И. Миленькая, действующего на основании приказа № 31/1-
ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПЕРЕСВЕТ» в лице: генерального директора
Авильченко А.А., действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» в лице: инженера строительного контроля Э.Ш. Потапова, действующего на
основании приказа № 1-6/1678 от 14.07.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ УЖКХ «Первомайского района»

в лице: Заместителя директора по вопросам ЖКХ Перфишова В.В
действующего на основании приказа № 74-1 от 12.08.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО УК «Вятская»

в лице: _____
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **5 764 082,64 руб.**,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму **5 764 082,64 руб.**;

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши.

по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Казахская, 77а

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист НКО

«Фонд капитального ремонта» «Фонд капитального ремонта»

Главный специалист НКО
Миленькая И.И.

И.И. Миленькая

Представитель подрядной организации:

Генеральный директор

ООО «ПЕРЕСВЕТ»

«ПЕРЕСВЕТ»

А.А. Авильченко

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

инженер строительного контроля

ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

Э.Ш. Потапова

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ «Первомайского района»

Заместитель директора

Представитель организации, осуществляющей

управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Вятская»



Терехов ВВ

Данным образом были уведомлены о дате приемочной комиссии (по ул. почте). Представитель на комиссию не явился. Заявления в ходе производства работ не поступало. От партии отказались.