

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Буйнакская, 36**

«09» 12 2024 г.

по договору № А 185/1-24 от «02» августа 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» РО

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозоров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №54-ОД от 26.09.2024 г.

**Представителя подрядной организации** ООО «ДонКрис» в лице: Директора Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: Инженера строительного контроля Шинкарева С.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/887 от 14 мая 2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: Администрация Тракторского р-на г. Ростов-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание)**

МКД: \_\_\_\_\_ в лице: \_\_\_\_\_

непосредственным способ управления

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Портановские №22

от 19.01.2024г

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 6 922 100,51 рубля..

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму: 6 922 100,51 рубля.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада.

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Буйнакская, 36  
На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует  
устранен/отсутствует

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» РО  
в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозоров А.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ДонКрис»  
Директор Зайниев Д.Р.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО  
«СтройЛидер» Инженер строительного контроля

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: ООО «СтройЛидер»  
образован: *05.05.2024* *применение комиссии убеждения* *по строительному*

*обращению № 16919 от 07.12.24. Представитель на комиссии* *контроль*  
*заказчик в ходе проведения работ не присутствовал.*

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Представитель помещений в МКД: *Богдановские* *№ 22 от 19.01.2024*

в лице: \_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы