

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, Шолоховское городское поселение,  
Белокалитвинский район, р.п. Шолоховский, ул. Спортивная, 8**

по договору № ГА-40-24 от 23.04.2024г.      «24» 03 2025г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста  
ОТЗ Сидоров В.В., действующего на основании приказа № 54-ОД от 26 сентября 2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «СтройРемМонтаж». в лице директора: Сизенко М.А., действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО  
«СтройЛидер» в лице: зам. директора по СК Клименко А.П. действующего на основании  
приказа № 1-6/1466 от 25.03.2025г

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_  
Администрация Шолоховского городского поселения  
в лице: зав. сектором муниципального хозяйства Тимошиной О.Г.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании распоряжение №99 от 29.12.2020г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_  
управляющий НСУ  
в лице: Пятибратовой С.И.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа от 01.04.2024

**Представителя собственников помещений в МКД:** Ярош Н.Н. кв. №3, Комиссарова С.Н.  
кв. №4, Калиниченко Л.С. кв. №25  
(фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол от 28.11.2024г. № 1  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному  
ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **929 891,87 руб.**, в том числе НДС 5% на  
сумму **40 196,47 руб.**, в том числе ПСД на сумму **85 765,94 руб.** по видам:  
Капитальный ремонт **системы холодного водоснабжения на сумму 254 416,92 руб.**, в том  
числе НДС 5% - **12 115,09 руб.**, ПСД на сумму **42 822,97 руб**  
Капитальный ремонт **системы водоотведения на сумму 589 709,01 руб.**, в том числе НДС 5%-  
**28 081,38 руб.**, ПСД на сумму **42 822,97 руб.**

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения и водоотведения

по адресу: Ростовская область, Шолоховское городское поселение, Белокалитвинский район, р.п. Шолоховский, ул. Спортивная, 8  
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**  
Главный специалист ОТЗ НКО  
«Фонд капитального ремонта»

Сидоров В.В.

**Представитель подрядной организации:**  
Директор ООО «СтройРемМонтаж»

Сизенко М.А.

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному  
КЛИМЕНКО КИРИЛЛУ КИРИЛЛОВИЧУ  
КОНТРОЛЮ

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

*Ирина Шолоховского г.п.п. Белокалитвинский район*  
*Зав. сектором му. г.п.п. Белокалитвинский район*

*Ирина Шолоховского г.п.п. Белокалитвинский район*

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

*Ирина Шолоховского г.п.п. Белокалитвинский район*

*Ирина Шолоховского г.п.п. Белокалитвинский район*

**Представитель собственников помещений МКД:**

*Управляющей КСЧ ул. Спортивная 88*  
*Ирина Шолоховского г.п.п. Белокалитвинский район*  
*Комиссарова С.Н. кв. 4*  
*Ирина Шолоховского г.п.п. Белокалитвинский район*  
*Каминченко А.В. кв. 25*

