

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Днепропетровская, 10/98**

по договору № ГАР-32-23 от «24» августа 2023

14.06.2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Ильвайт специалист Кашин И.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»**

в лице: Бузанова Геннадий Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жукова Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 6-1/635 от 11.01.2024

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКК» Первомайского р-н г. Ростова-на-Дону

в лице: исполнительный директор Перданилов В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 78/1-к от 12.04.2024

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УК Первомайская»

в лице: директор Карп Бгтякян А.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Садлен Светлана

Ильвайт, кв/14

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 14.06.2024 № 2

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 21 529 106,63 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 16 628 650,30 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 1 675 805,80 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 3 224 650,53 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Днепропетровская, 10/98

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице \_\_\_\_\_  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

*Кашин*

\_\_\_\_\_ Кашин Н.А.  
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»  
в лице: Бузанова Г.В.

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:  
ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Жукова Д.В.

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы



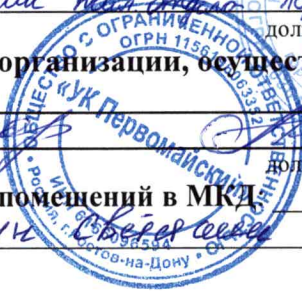
Инженер по строительному контролю  
ООО «СтройЛидер»

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: \_\_\_\_\_

в лице: начальник отдела Жилищно-коммунального хозяйства Терзилов В.В. Д.  
\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО «Первомайский КУК» Терзилов В.В. Д.  
\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы



Представитель помещений в МКД:  
в лице: Буденко С.В. Николаевса, кв 14 1 этаж

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы