

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме по адресу:  
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 9-я линия, 21**

по договору № А-223-25 от «19» июня 2025г.

«20» 10 2025г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** Некоммерческая организация «Ростовский областной общественно полезный фонд содействия капитальному ремонту»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта» Белозоров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 17-ОД от «04» марта 2025 г.

**Представителя подрядной организации:** Общество с ограниченной ответственностью «БОРСК»

в лице: Генерального директора Васичкина В.Б.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Блохин Д.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1753 от «29» августа 2025.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «Упекх Яснополянского района» г. Ростов-на-Дону

в лице: Зам. директора (по вопросам тех.к) Новикова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Легенда» о дате комиссии уведомлена кадастровым образом (по тел. 17.10.2025г.) На комиссию не явились, замечание в ходе работ не поступило. Акт приемки

в лице: Выполнение работ не подписано. В ходе выполнения работ никто не присутствовал.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Шанкин А.В. Собственник кв. № 6

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 03.10.2025 № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 001 399,10 руб., в том числе по видам:

Ремонт крыши, на сумму 2 001 399,10 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 9-я линия, 21,

На момент приемки ущерб третьим лицам

ОТСУТСТВУЕТ  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

Белозоров А.А. *А.А. Белозоров*

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель подрядной организации: ООО «БОРСК»**

в лице: генеральный директор ООО «БОРСК» Васичкин В.Б.

должность, фамилия, инициалы, подпись

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер».

в лице: Инженер по строительному контролю Блохин Д.М.

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ «УЖХ Пролетарского района»**

МКУ «УЖХ Пролетарского района»

в лице: Зам. директора (по вопросам ЖХХ)

должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Должность, фамилия, инициалы, подпись

**Представитель помещений в МКД: Собственник кв. № 6**

в лице: Шаткина Носова Валериевна

фамилия, инициалы, подпись

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы, подпись