

АКТ приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Бабушкина, 49

«25» 09 2026г.

по договору № А-09-26 от 21.05.2026г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя от 08.07.2004г №004180257

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Рыбалкин В.В.

действующего на основании Приказ №56-ОД от 15.06.2026г

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Ведущий специалист отдела МЖК УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №60.01.3-ПР/5 от 10.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УО «Комфорт-Люкс»

в лице генерального директора Горшенина Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД:

Постановление Администрации г. Таганрога №121 от 16.01.2026г

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от №

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 758 581,11 руб.

включая разработку ПСД, в том числе по видам работ:

ремонт крыши

на сумму 7 758 581,11 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Бабушкина, 49

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: Главный специалист
ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Рыбалкин В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Ведущий специалист отдела МЖК УЖКХ г. Таганрога

в лице: Иванцова Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УО «Комфорт-Люкс»

в лице: генерального директора Горшенина Н.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:

Постановление Администрации г. Таганрога №121 от 16.01.2026г

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

