

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, Верхнеподпольненское сельское поселение, Аксайский район, х. Верхнеподпольный, ул. Школьная, 10 (ремонт фасада и фундамента)**

по договору № А-58-24 от «09» февраля 2024г.

«26» сентября 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Захаров Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 54-ОД от 26.09.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1 от 01.02.2023г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер» в лице: Заместителя директора по строительному контролю Клименко А.П.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1263/1 от 24.09.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

Администрация Верхнеподпольненского сельского поселения

в лице: Начальника сектора по вопросам ЖКХ Беруновой И.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Распоряжения №75 от 18.10.2024г.

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

Не посредственный способ управления

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Мацюков Д.А., квартира № 9

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 26.09.2024г. № 1

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 050 081,12 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 2 721 898,99 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 328 182,13 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада и фундамента

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, Верхнеподпольненское сельское поселение, Аксайский район, х. Верхнеподпольный, ул. Школьная, 10 (ремонт фасада и фундамента)

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Захаров Д.В.

должность, фамилия, инициалы

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

Захаров Д.В.

**Представитель подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

должность, фамилия, инициалы

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: Заместителя директора по строительному контролю Клименко А.П. ООО «СтройЛидер»

должность, фамилия, инициалы

Инженер по строительному  
образованию

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: Кочаевский Виктор Иванович

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Не посредственный способ управления

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Мацюков Д.А., квартира № 9

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы