

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

« 28 » 08 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Морская, д. 92

по договору № ГА-64-24 от 19.11.2024 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 г. № 31/1- ОД

Представителя подрядной организации: ИП Сериков В. Н.

в лице: Серикова В. Н., действующего на основании свидетельства.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Каниболоцкого В. А.
действующего на основании приказа от 05.03.2025 г. № 1-6/1444

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация
города Волгодонска

в лице: заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлёва А. Ю., действующего на основании распоряжения от 15.05.2024 г. № 203л/с

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Чайка»

в лице директора Мичурин Ю. С., действующего на основании Устава.

Представителя собственников помещений в МКД: Каширова А В 16 25

(фамилия, инициалы)

действующего на основании Решения ОСС, № 1 от 22.11.2023 г.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 14 748 946,30 руб., в т.ч. ПСД 307 324,15руб.
в том числе по видам:

ремонт системы теплоснабжения на сумму 10 818 546,34 руб., в т.ч. ПСД 113 534,53 руб.
(вид работ)

ремонт системы водоотведения на сумму 793 486,49 руб., в т.ч. ПСД 64 596,54 руб.
(вид работ)

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 647 302,36 руб., в т.ч. ПСД 64 596,54 руб.
(вид работ)

ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 2 182 286,96 руб., в т.ч. ПСД 64 596,54 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения
(виды работ)

по адресу: _____ г. Волгодонск, ул. Морская, д. 92

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»



В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
ИП Сериков В. Н.

В.Н. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»



В. А. Каниболоцкий

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация города Волгодонска

А. Ю. Журавлев

О дате приемки комиссии уведомлен муниципальным органом. В ходе производства работ замечания не поступало на комиссию и адрес.

Представитель управляющей организации

Ю. С. Мичурин

О дате приемки комиссии уведомлен муниципальным органом. В ходе производства работ замечания не поступало.

Представитель собственников МКД

на комиссию не явились.